

**Dữ liệu thị trường ngày 30/11/2022**

**VNINDEX TIẾP DIỄN ĐÀ TĂNG, QUAN SÁT MỐC KHÁNG CỰ 1080 ĐIỂM**

Tổng quan	VN-Index	HNX-Index
<b>Chỉ số</b>	<b>1048.42</b>	<b>208.79</b>
Thay đổi (điểm)	16.26	0.57
Thay đổi (%)	1.58	0.27
KLGD (triệu cp)	1.143	88
GTGD (tỷ đồng)	17.764	1.098
<b>NĐT nước ngoài giao dịch ròng</b>		
HOSE	1672	(tỷ đồng)
HNX	48	(tỷ đồng)
UPCOM	9	(tỷ đồng)

**Chuyển động thị trường và dự báo:**

VNindex tăng điểm 5 phiên liên tục, tâm lý nhà đầu tư hài hứng mua vào mỗi khi có nhịp điều chỉnh trong phiên, nhóm cổ phiếu thị trường như thép, chứng khoán, bất động sản có mức tăng nhanh hơn thị trường, là dấu hiệu thường thấy ở những giai đoạn mà tính đầu cơ ngắn hạn chiếm ưu thế. Đồng thời khối ngoại cũng có nhiều phiên mua ròng liên tiếp. Nhà đầu tư kỳ vọng tích cực trước những thông tin về hỗ trợ thị trường bất động sản, giải ngân vốn đầu tư công, tháo gỡ khó khăn kênh trái phiếu... Tuy nhiên nhóm cổ phiếu bất động sản vốn hóa vừa và nhỏ, cổ phiếu thép, cổ phiếu chứng khoán đã có mức tăng khá kể từ vùng đáy nên có thể xuất hiện áp lực chốt lời hiện thực hóa lợi nhuận. VNindex có đà tăng tiếp diễn, vùng kháng cự tiếp theo ở 1080 điểm. Nhà đầu tư có thể nắm giữ tỷ trọng cổ phiếu cao, giao dịch trên danh mục có sẵn để gia tăng lợi nhuận quan tâm nhóm cổ phiếu bất động sản, cổ phiếu ngành chứng khoán và cổ phiếu ngân hàng.

**CỔ PHIẾU QUAN TÂM: BMP, CTG, REE, HPG, SSI, PLC, NLG, KDH.**

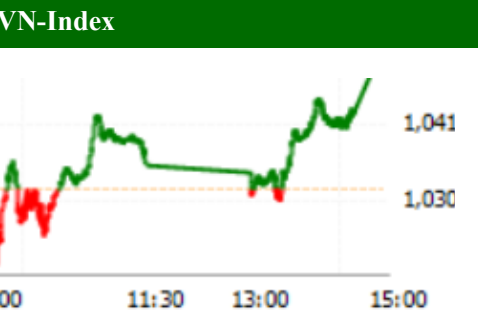
**Một vài thông tin vĩ mô đáng quan tâm:**

- Chứng khoán Châu Á tiếp tục có một phiên tăng điểm, giới đầu tư kỳ vọng vào tình hình dịch bệnh cải thiện ở Trung Quốc, trong khi tỷ lệ tiêm vắc xin cho người trên 80 tuổi hiện đã đạt 66%. Một thành phố lớn của Trung Quốc là Trịnh Châu, nơi tập trung các nhà máy sản xuất cho Apple, cho biết họ sẽ nói lỏng các hạn chế, đây được xem là một động thái nằm trong kế hoạch dần mở cửa đối với kinh tế, xã hội của quốc gia này. Việc tăng cường chính sách Covid đã dẫn đến các số liệu kinh tế tháng 11 kém khả quan. Chỉ số Quản trị mua hàng (PMI) sản xuất tháng 11 của Trung Quốc đạt 48 điểm, so với tháng trước là 49.2 điểm, PMI dịch vụ đạt 46.7 điểm so với tháng trước là 48 điểm, tất cả đều thấp hơn dự báo.

- Theo Tổng cục Thống kê (GSO VN), tổng vốn FDI vào Việt Nam tính đến ngày 20/11/2022 đạt 25,14 tỷ USD, giảm 5% so với cùng kỳ năm trước. Trái ngược với vốn đăng ký, vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài thực hiện tại Việt Nam 11 tháng năm 2022 ước tính đạt 19,68 tỷ USD, tăng 15,1% so với cùng kỳ năm trước. Đây là số vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài thực hiện cao nhất của 11 tháng trong 5 năm qua.

(nguồn [VnEconomy.vn](http://VnEconomy.vn))

Danh sách chi tiết khuyến nghị vui lòng xem trang 2.



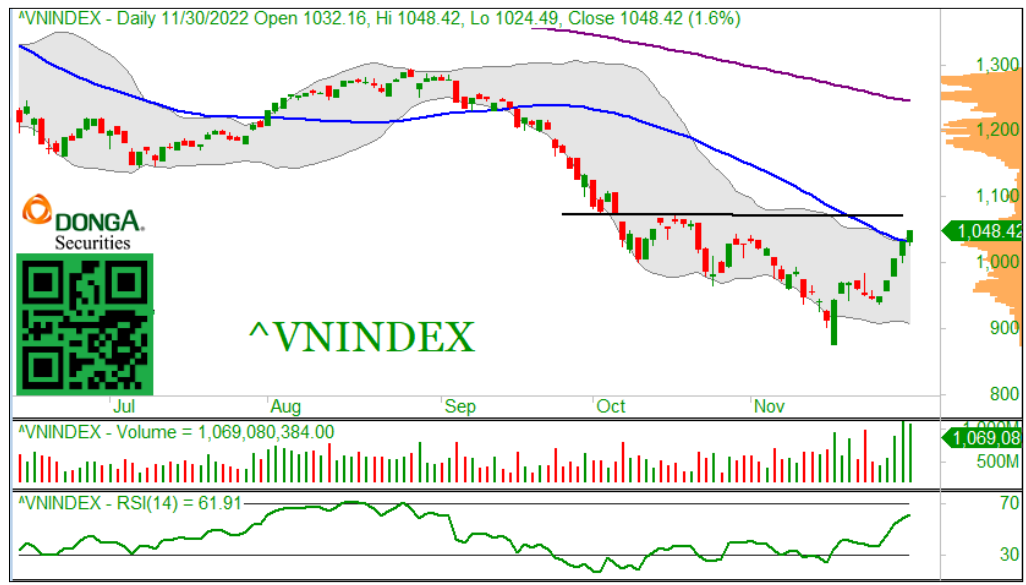
**Top cổ phiếu ảnh hưởng VNINDEX**

**Ảnh hưởng tích cực:**  
VHM, HPG, VCB, VPB, MSN ...

**Ảnh hưởng tiêu cực:**  
GAS, CTG, VNM, SVC, BHN ...

**PHÒNG PHÂN TÍCH-ĐẦU TƯ**

Địa chỉ: 468 Nguyễn Thị Minh Khai P2 Q3 TP Hồ Chí Minh  
Tel: 84 28 38336333



## DANH MỤC KHUYẾN NGHỊ

Mã	Thông tin	Ngày khuyến nghị	Giá khuyến nghị Mua	Giá mục tiêu	Upside	Hành động
<b>GMD</b>	- Có rất nhiều chất xúc tác để nhìn vào GMD 2022, (1) gemalink sẽ chạy full công suất trong toàn năm 2022, so với 2021 chỉ chạy full từ quý 3, (2) Nam Đình Vũ đã chạy vượt công suất từ 2022 với nhiều tuyến dịch vụ mới, (3) GMD có thể sẽ bán tiếp 25% cổ phần Gemalink để làm gemalink giai đoạn 2, (4) sửa đổi thông tư 54/2018/TT-BGTVT để tăng phí bốc dỡ thêm 10%/năm trong khoảng 3 năm, lộ trình này đã tri hoãn 1 năm khi 2021 dịch bệnh bùng phát, kỳ vọng 2022 sẽ có hiệu lực.	17/05/2021	37.500	58.000	44,0%	<b>GIỮ</b>
<b>FPT</b>	- Doanh nghiệp đang được hưởng lợi nhờ vào việc chuyển đổi số của các doanh nghiệp sau dịch bệnh Covid. Trong năm 2021, doanh thu mảng chuyển đổi số tăng 71% so với cùng kỳ, và con số này chiếm gần 16% trong tổng doanh thu. - Kết quả kinh doanh đang hồi phục sau dịch bệnh ở các mảng kinh doanh của FPT. Là cổ phiếu ưa thích cho các nhà đầu tư trung dài hạn.	17/11/2021	98.300	120.000	22,0%	<b>GIỮ</b>
<b>PC1</b>	- PC1 đã phát điện thương mại 3 nhà máy điện gió, tổng công suất 144MW và được hưởng ưu đãi giá FIT, đóng góp tích cực vào lợi nhuận 2022. Trong khi đó, các mảng bất động sản & khai khoáng đóng góp lợi nhuận từ 2023, giúp PC1 duy trì tăng trưởng dài hạn mức cao.	30/11/2021	37.900	48.000	26,6%	<b>GIỮ</b>
<b>KBC</b>	- Tăng trưởng trong năm 2022 của KBC đến từ (1) bán sỉ dự án khu dân cư Trảng Cát, (2) ghi nhận bản doanh thu từ khu công nghiệp Nam Sơn Hạp Linh, (3) ghi nhận một phần doanh thu từ các khu công nghiệp tại Hưng Yên.	10/02/2022	42.600	49.000	15,0%	<b>GIỮ</b>
<b>TNG</b>	- TNG là doanh nghiệp may mặc lớn thứ 3 trong các doanh nghiệp niêm yết, xuất khẩu chiếm 95% doanh thu may mặc, trong đó thị trường Mỹ và EU chiếm 80% doanh thu xuất khẩu. TNG có khả năng ghi nhận doanh thu đột biến nhờ khu công nghiệp Sơn Cẩm 1 trong năm 2022. <b>Update 28/7: Doanh thu tháng 5 tăng 42% và lợi nhuận tăng 47% so với cùng kỳ. Tiếp tục giữ khuyến nghị MUA. Hiệu chỉnh giá do TNG chia cổ tức.</b>	08/03/2022	28.200	33.4300	18,4%	<b>GIỮ</b>
<b>DCM</b>	- Xuất khẩu phân bón dự báo trong quý 2 tiếp tục khả quan. Giá và sản lượng tăng, trong bối cảnh căng thẳng Ukraine - Nga và dịch bệnh tại Trung Quốc dẫn đến gián đoạn nguồn cung, nhu cầu phân bón tăng khi Ấn Độ chuẩn bị bước vào mùa vụ gieo trồng tháng 6 đến tháng 9. <b>- Update 28/6: Giá phân bón giảm do nhu cầu trong nước yếu</b>	03/06/2022	40.700	46.000	13,0%	<b>GIỮ</b>
<b>REE</b>	Tăng trưởng 2022 đến từ mảng năng lượng. Thủy điện với tăng trưởng sản lượng mới từ Nhà máy thủy điện Thượng Kom Tum. Điện gió với việc REE sở hữu 127 MW điện gió được hưởng giá FIT ưu đãi.	28/06/2022	87.600	100.000	14,1%	<b>GIỮ</b>
<b>VSH</b>	- Ước tính doanh thu quý 3 tăng trưởng mạnh mẽ, sản lượng phát điện tăng 80% so với cùng kỳ và giá bán điện tăng 60%. Điều kiện thời tiết thuận lợi giúp cho kết quả kinh doanh quý 3 khả quan.	18/10/2022	36.000	41.000	13,8%	<b>GIỮ</b>

## DANH MỤC CỔ PHIẾU ĐÃ BÁN (LÃI/LỖ)

Mã	Ngày khuyến nghị	Giá Mua (đồng)	Ngày bán	Giá bán (đồng)	Tỷ suất sinh lời
BVH	31/08/2020	49.900	11/09/2020	47.650	-4,5%
VHC	07/08/2020	36.200	23/09/2020	43.000	18,8%
MWG	07/08/2020	78.000	23/09/2020	101.900	30,6%
VNM	07/08/2020	115.000	23/09/2020	129.200	12,3%
VRE	07/08/2020	26.000	23/09/2020	29.100	11,9%
FPT	07/08/2020	46.500	23/09/2020	51.100	9,9%
PAC	27/04/2020	20.300	09/10/2020	26.200	29,1%
HPG	07/08/2020	24.000	16/10/2020	29.100	21,3%
DHC	07/08/2020	45.000	12/11/2020	51.500	14,4%
KBC	10/08/2020	13.500	19/11/2020	14.950	10,7%
GAS	23/09/2020	72.700	24/11/2020	82.500	13,5%
HPG	09/11/2020	31.500	24/11/2020	37.500	19,0%
MWG	23/09/2020	101.900	24/02/2021	133.800	31,0%
VHM	07/08/2020	79.500	24/02/2021	105.800	33,1%
REE	23/09/2020	40.050	01/03/2021	56.900	42,1%
IMP	16/11/2020	50.600	14/04/2021	72.000	42,3%
VNM	23/09/2020	106.000	19/04/2021	96.100	-9,3%
NT2	11/09/2020	23.750	19/04/2021	20.950	-11,8%
HPG	20/01/2020	41.700	20/04/2021	57.200	37,2%
PC1	16/12/2020	22.400	17/05/2021	25.050	11,8%
FPT	20/01/2021	63.300	19/05/2021	90.800	43,4%
PTB	24/02/2021	75.400	24/05/2021	89.500	18,7%
NTP	24/12/2020	36.300	31/05/2021	45.200	24,5%
MWG	24/02/2021	133.800	01/07/2021	151.100	12,9%
VRE	23/09/2020	29.100	20/07/2021	26.700	-9,0%
CSV	20/01/2021	28.300	16/08/2021	35.000	23,7%
DRC	01/03/2021	28.600	18/08/2021	34.700	21,3%
PLX	24/02/2021	57.300	04/10/2021	53.800	-6,1%
GAS	28/05/2021	79.000	07/10/2021	111.000	40,5%
STK	14/04/2021	33.400	11/10/2021	53.000	58,7%
NLG	05/10/2021	42.250	04/11/2021	60.100	42,2%
HAH	02/08/2021	44.150	17/01/2022	59.900	35,7%
SGP	01/09/2021	40.400	17/01/2022	28.800	-28,7%
DHC	17/05/2021	80.500	16/02/2022	78.100	-3,0%
DGC	20/04/2021	60.800	19/04/2022	254.800	319,1%
PLC	11/08/2021	32.300	07/06/2022	29.900	-7,4%
HPG	11/10/2021	57.200	07/06/2022	33.200	-41,9%
PTB	09/06/2021	59.000	29/08/2022	66.000	11,9%
CTG	18/0/2022	34.550	14/09/2022	27.000	-21,8%

## TỔ CHỨC THỰC HIỆN BÁO CÁO

Công ty Chứng khoán Ngân hàng Đông Á (gọi tắt là DAS) là thành viên của Tập đoàn tài chính Ngân hàng Đông Á, hiện là một trong các định chế tài chính lớn nhất Việt Nam. DAS cũng là một thành viên chính thức của thị trường chứng khoán Việt Nam, và đang đi đầu trong một số dịch vụ tài chính có công nghệ cao. Công ty hiện có đầy đủ các nghiệp vụ chứng khoán gồm: Môi giới, Tự doanh, Tư vấn tài chính và Tư vấn đầu tư, Lưu ký chứng khoán.

### Hệ thống chi nhánh

- **Trụ sở chính:**

Địa chỉ: Tầng 2 & 3 Tòa nhà 468 Nguyễn Thị Minh Khai, P.2, Q.3, TP. HCM

Điện thoại: (8428) 3833 6333

Fax: (028) 3833 3891

- **Chi nhánh Sài Gòn:**

Địa chỉ: 60–70 Nguyễn Công Trứ, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. HCM

Điện thoại: (028) 3821 8666

Fax: (028) 3821.4891

- **Chi nhánh Hà Nội:**

Địa chỉ: 181 Nguyễn Lương Bằng, Q. Đống Đa, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3944 5175

Fax: (024) 3944 5178 - 3944 5176

## KHUYẾN CÁO

*Báo cáo này chỉ nhằm cung cấp thông tin cho các tổ chức đầu tư cũng như nhà đầu tư cá nhân và không hàm ý đưa ra lời khuyên chào mua hay bán bất kỳ chứng khoán nào. Các quan điểm và nhận định trình bày trong báo cáo không tính đến sự khác biệt về mục tiêu và chiến lược cụ thể của từng nhà đầu tư. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của mình. Công ty Chứng khoán Ngân hàng Đông Á (DAS) tuyệt đối không chịu trách nhiệm bất kỳ thiệt hại nào liên quan đến việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin của báo cáo này.*

*Các quan điểm, nhận định, đánh giá trong báo cáo là quan điểm cá nhân của cá nhân người viết mà không đại diện cho quan điểm của DAS và có thể thay đổi mà không cần báo trước.*

*Thông tin sử dụng trong báo cáo này được DAS thu thập từ nguồn đáng tin cậy vào thời điểm công bố. Tuy nhiên, DAS không đảm bảo độ chính xác thông tin này.*

*Báo cáo này là tài sản và được giữ bản quyền bởi DAS. Không được phép sao chép, phát hành cũng như tái phân phối báo cáo vì bất kỳ mục đích gì nếu không có văn bản chấp thuận của DAS. Vui lòng ghi rõ nguồn khi trích dẫn nếu sử dụng các thông tin trong báo cáo này.*