

Số: 275 /QĐ-UBND

Hậu Giang, ngày 20 tháng 02 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

TRUNG TÂM KỸ THUẬT TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG phê duyệt phương án cổ phần hóa Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG**

ĐẾN Số:.....  
Ngày:...../...../.....  
Chuyên:.....  
Lưu hồ sơ số:.....

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Quyết định số 22/2015/QĐ-TTg ngày 22 tháng 6 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển các đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Công văn số 766/VPCP-ĐMDN ngày 25 tháng 01 năm 2017 của Văn phòng Chính phủ về danh mục đơn vị sự nghiệp công lập tỉnh Hậu Giang chuyển thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 35/2016/TT-BLĐTBXH ngày 25 tháng 10 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội hướng dẫn thực hiện chính sách đối với người lao động khi chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần theo Quyết định số 22/2015/QĐ-TTg ngày 02 tháng 6 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ.

Căn cứ Thông tư số 40/2018/TT-BTC ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa của doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ chuyển đổi thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 41/2018/TT-BTC ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 2136/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Hậu Giang về việc phê duyệt giá trị của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tại thời điểm 31 tháng 12 năm 2018 để cổ phần hóa;

Xét đề nghị của Trưởng ban Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 04/TTr-BCĐTTKTTNMT ngày 13 tháng 02 năm 2020;

Căn cứ kết luận của tập thể Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 15 tháng 02 năm 2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án cổ phần hóa của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường với nội dung chính như sau:





### 1. Tên công ty cổ phần:

- Tên công ty bằng tiếng Việt: Công ty Cổ phần Tài nguyên và Môi trường Hậu Giang.

- Tên công ty bằng tiếng Anh: Hau Giang Resources and Environment Joint Stock Company.

- Tên công ty viết tắt: HGR.

- Trụ sở chính: Đường Võ Văn Kiệt, phường 5, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

- Điện thoại: 0293.878.922.

2. Công ty Cổ phần Tài nguyên và Môi trường Hậu Giang có tư cách pháp nhân theo pháp luật Việt Nam kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; thực hiện chế độ hạch toán kinh tế độc lập; có con dấu riêng; được mở tài khoản tại ngân hàng theo quy định của pháp luật; tổ chức và hoạt động theo Điều lệ của Công ty Cổ phần Tài nguyên và Môi trường Hậu Giang, phù hợp với Luật Doanh nghiệp và các quy định của pháp luật có liên quan; được đăng ký doanh nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Công ty Cổ phần Tài nguyên và Môi trường Hậu Giang kế thừa các quyền, nghĩa vụ, lợi ích hợp pháp của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường đang thực hiện và hoạt động theo quy định của pháp luật.

### 3. Vốn điều lệ và cơ cấu cổ phần lần đầu:

- Vốn điều lệ của công ty cổ phần: 22.710.000.000 đồng (Hai mươi hai tỷ bảy trăm mười triệu đồng).

- Mệnh giá một cổ phần: 10.000 đồng.

- Cơ cấu cổ phần phát hành:

+ Nhà nước nắm giữ: 1.021.950 cổ phần, chiếm 45% vốn điều lệ.

+ Cổ phần bán cho người lao động trong doanh nghiệp: 75.300 cổ phần, chiếm 3,32% vốn điều lệ. Trong đó: cổ phần bán ưu đãi theo thời gian làm việc thực tế tại khu vực nhà nước là 30.300 cổ phần, chiếm 1,34% vốn điều lệ; cổ phần bán theo thời gian cam kết làm việc tại công ty cổ phần là 45.000 cổ phần, chiếm 1,98% vốn điều lệ.

+ Cổ phần bán đấu giá công khai ra bên ngoài: 1.173.750 cổ phần, chiếm 51,68% vốn điều lệ.

- Giá khởi điểm chào bán cổ phần lần đầu: 10.000 đồng/cổ phần.

- Hình thức bán cổ phần: Bán một phần vốn nhà nước hiện có tại đơn vị.

- Cơ quan đại diện Chủ sở hữu phần vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Tài nguyên và Môi trường Hậu Giang: UBND tỉnh Hậu Giang.

### 4. Tổ chức bán cổ phần:

- Phương thức bán: Thực hiện bán đấu giá cổ phần lần đầu ra bên ngoài, sau đó triển khai bán cổ phần cho người lao động trong đơn vị.

+ Cổ phần bán đấu giá ra bên ngoài: Được thực hiện thông qua tổ chức bán đấu giá trung gian là Công ty Cổ phần Chứng khoán Beta. Tổ chức đấu giá: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.



+ Cổ phần bán cho người lao động: Được thực hiện sau khi bán đấu giá cổ phần công khai ra bên ngoài thành công. Địa điểm bán cổ phần: Công ty Cổ phần Tài nguyên và Môi trường Hậu Giang.

**5. Phương án sắp xếp lao động:**

- Tổng số lao động tại thời điểm xác định giá trị đơn vị cổ phần hóa (ngày 31/12/2018): 32 người.
- Tổng số lao động tại thời điểm công bố giá trị đơn vị cổ phần hóa (ngày 11/12/2019): 32 người.
- Tổng số lao động chuyển sang làm việc tại Công ty cổ phần: 30 người.
- Tổng số lao động dôi dư: 0 người.

**6. Phương án sử dụng đất:** thực hiện theo phương án sử dụng đất của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường sau khi cổ phần hóa đã được UBND tỉnh Hậu Giang phê duyệt tại Quyết định số 1343/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2018.

- Hình thức sử dụng: Thuê đất trả tiền hàng năm theo đúng quy định hiện hành của pháp luật về đất đai và không tính giá trị quyền sử dụng đất vào giá trị doanh nghiệp khi cổ phần hóa.

**7. Chi phí cổ phần hóa:** số tiền thu được từ bán cổ phần sau khi trừ chi phí cổ phần hóa nộp về Quỹ hỗ trợ sắp xếp và phát triển doanh nghiệp.

**Điều 2.** Giao Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Giám đốc Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thực hiện bán cổ phần lần đầu và lập các báo cáo quyết toán theo quy định; thẩm định và trình Chủ tịch UBND tỉnh quyết định phê duyệt quyết toán chi phí cổ phần hóa, kết quả cổ phần hóa Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 3.** Giao Giám đốc Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường quyết định và chịu trách nhiệm về các chi phí thực tế cần thiết phục vụ quá trình cổ phần hóa công ty theo quy định của pháp luật hiện hành. Chịu trách nhiệm kiểm tra, ký hợp đồng cung cấp dịch vụ tổ chức bán đấu giá cổ phần với Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh và thực hiện thanh, quyết toán theo quy định. Đồng thời, có trách nhiệm điều hành, quản lý đơn vị cho đến khi bàn giao toàn bộ tài sản, tiền vốn, lao động cho Công ty cổ phần và chịu trách nhiệm về kết quả hoạt động kinh doanh của công ty theo quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 4.** Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng ban Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận: *NVT*

- Như Điều 4;

- Lưu: VT, NCTH.

E/2020/CPH/STC\_pho duyet PA CPH TTC T. H. G. M.T

CHỮ CHỨNG THỰC ĐẢM BẢO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH  
Số chứng thực: 077 quyền số: SCT/BS  
Ngày: 29 tháng 2 năm 2020

CÔNG CHỨNG VIÊN



KT. CHỦ TỊCH  
ĐIỀU CHỦ TỊCH

Trương Cảnh Tuyên

*Bui Van Loap*