

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HẬU GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

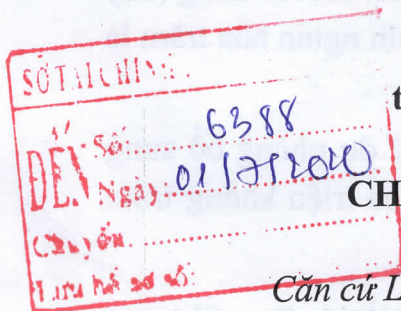
Số: 1164 /QĐ-UBND

Hậu Giang, ngày 30 tháng 6 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt giá trị của Nhà khách Bông Sen  
tại thời điểm 30 tháng 6 năm 2019 để cổ phần hóa

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG**



Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Quyết định số 22/2015/QĐ-TTg ngày 22 tháng 6 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển các đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Công văn số 766/VPCP-ĐMDN ngày 25 tháng 01 năm 2017 của Văn phòng Chính phủ về danh mục đơn vị sự nghiệp công lập tỉnh Hậu Giang chuyển thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 601/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Hậu Giang về việc chuyển Nhà khách Bông Sen thành công ty cổ phần;

Căn cứ Kế hoạch số 1398/KH-UBND ngày 11 tháng 6 năm 2019 của UBND tỉnh Hậu Giang về việc thực hiện cổ phần hóa Nhà khách Bông Sen;

Căn cứ Quyết định số 1018/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2019 của UBND tỉnh Hậu Giang về việc phê duyệt phương án sử dụng đất của Nhà khách Bông Sen sau cổ phần hóa

Căn cứ Chứng thư số 763/2019/CTTDG-EOI ngày 09 tháng 6 năm 2020 và Hồ sơ xác định giá trị đơn vị của Công ty TNHH Thẩm định giá và tư vấn EOI - Việt Nam; Báo cáo kiểm toán số 11.19.214-2/ITO-DN của Công ty TNHH Kiểm toán I.T.O;

Theo đề nghị của Trưởng ban Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Nhà khách Bông Sen tại Tờ trình số 07/TTr-BCĐNKBS ngày 24 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ ý kiến thống nhất của tập thể Thường trực UBND tỉnh ngày 26 tháng 6 năm 2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt giá trị của Nhà khách Bông sen tại thời điểm ngày 30 tháng 6 năm 2019 để cổ phần hóa, cụ thể như sau:

- Giá trị thực tế của đơn vị để cổ phần hóa là 80.659.804.830 đồng (tám mươi tỷ sáu trăm năm mươi chín triệu tám trăm lẻ bốn nghìn tám trăm ba mươi đồng). Trong đó:

+ Giá trị thực tế phần vốn nhà nước của đơn vị là 77.736.789.404 đồng (bảy mươi bảy tỷ bảy trăm ba mươi sáu triệu bảy trăm tám mươi chín nghìn bốn trăm lẻ bốn đồng).

+ Nợ thực tế phải trả; quỹ khen thưởng, phúc lợi, quỹ dự phòng bổ sung thu nhập là 2.923.015.426 đồng (hai tỷ chín trăm hai mươi ba triệu không trăm mười lăm nghìn bốn trăm hai mươi sáu đồng).

**Điều 2.** Căn cứ vào giá trị đơn vị được xác định tại Điều 1, Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa Nhà khách Bông Sen, Nhà khách Bông Sen cùng các đơn vị tư vấn tiến hành các thủ tục tiếp theo để thực hiện cổ phần hóa theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Trưởng ban Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Nhà khách Bông Sen, Giám đốc Nhà khách Bông Sen; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *MV*

- Như Điều 3;
  - Lưu: VT, NCTH. TP
- E/2020/QĐ/CPH/STC\_phe duyệt giá trị Nhà Khách BSen

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Trương Cảnh Tuyên**