

Số: *310* /QĐ-ĐTKDV

Hà Nội, ngày *05* tháng *08* năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư
và Kinh doanh vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Địa ốc Vĩnh Long**

TỔNG GIÁM ĐỐC

Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 151/2013/NĐ-CP ngày 01/11/2013 của Chính phủ về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 147/2017/NĐ-CP ngày 25/12/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2013/NĐ-CP ngày 01/11/2013 của Chính phủ về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 148/2017/NĐ-CP ngày 25/12/2017 của Chính phủ về điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 30/3/2018 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 36/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 26/4/2019 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc ban hành Quy chế bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 91/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 12/10/2018 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc ban hành Quy chế mẫu bán đấu giá cả lô cổ phần tại doanh nghiệp chưa niêm yết/đăng ký giao dịch của SCIC thực hiện đấu giá tại Sở Giao dịch chứng khoán;



Căn cứ Quyết định số 32/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 06 tháng 03 năm 2020 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc phê duyệt Kế hoạch sản xuất, kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 105/QĐ-ĐTKDV ngày 13 tháng 03 năm 2020 của Tổng giám đốc Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc phân bổ chỉ tiêu sản xuất, kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2020;

Căn cứ Nghị quyết số 193/NQ-ĐTKDV.HĐTV ngày 4/8/2020 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về phương án bán cổ phần tại Công ty cổ phần Địa ốc Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 282A/2020/CT-DCSC(HCM) ngày 12/3/2020 của Chi nhánh tại Thành phố Hồ Chí Minh – Công ty cổ phần Tư vấn dịch vụ về tài sản bất động sản DATC (TP. Hà Nội);

Căn cứ Công văn số 179/2020/CV/DAS ngày 23/7/2020 của Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Chứng khoán Ngân hàng Đông Á về việc thông qua hồ sơ đấu giá cổ phần của SCIC tại Công ty cổ phần Địa ốc Vĩnh Long, kèm theo các hồ sơ; dự thảo phương án bán chuyển nhượng vốn, bản công bố thông tin, quy chế đấu giá;

Xét đề nghị của Chi nhánh phía Nam,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Bán 1.937.770 cổ phần (*Một triệu chín trăm ba mươi bảy ngàn bảy trăm bảy mươi cổ phần*) của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Địa ốc Vĩnh Long, với tổng giá trị theo mệnh giá là 19.377.700.000 đồng (*Bằng chữ: Mười chín tỷ ba trăm bảy mươi bảy triệu bảy trăm ngàn đồng*):

- Giá khởi điểm: **30.600 đồng/cổ phần** (*Bằng chữ: Ba mươi ngàn sáu trăm đồng một cổ phần*).

- Phương thức thoái vốn: Bán đấu giá công khai cả lô (01 lô) thông qua Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh (HOSE).

- Thời gian thực hiện: Trong quý III/2020.

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Giao Chi nhánh khu vực phía Nam chủ trì phối hợp với Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh (HOSE), Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Chứng khoán Ngân hàng Đông Á, Công ty cổ phần Địa ốc Vĩnh Long, các

đơn vị và cá nhân liên quan của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước để thực hiện bán cổ phần theo đúng quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận: *Tg*

- Như điều 2;
- UB QLVNN tại DN (để b/c);
- HĐQT SCIC (để b/c);
- UBND thành phố Vĩnh Long (để b/c);
- HĐQT, Người đại diện CTCP Địa ốc Vĩnh Long (phối hợp);
- Lưu VT, VPĐH, TCKT, CNPN (5).

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Chí Thành

