

# BÁO THANH NIÊN

(Giấy phép hoạt động báo chí in số 1930/GP-BTTTT ngày 21/11/2011 và Giấy phép hoạt động báo chí điện tử số 298/GP-BTTTT ngày 29/07/2013 của Bộ Thông tin và Truyền thông)

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

### VỀ VIỆC CHUYỂN NHƯỢNG VỐN CỔ PHẦN CỦA BÁO THANH NIÊN GÓP VỐN TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TRUYỀN THÔNG THANH NIÊN

(Theo phụ lục 1 tại Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 của Chính Phủ)



Bản công bố thông tin này và các tài liệu bổ sung sẽ được cung cấp tại:

#### TỔ CHỨC CÓ CỔ PHẦN CHUYỂN NHƯỢNG

Công ty Cổ phần Tập đoàn Truyền Thông Thanh Niên



Địa chỉ : 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP. HCM

Điện thoại : (028) 3920 9810 Fax: (028) 3920 9824

Website : [www.thanhniencorp.com.vn](http://www.thanhniencorp.com.vn)

#### TỔ CHỨC TƯ VẤN

Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam



Trụ sở chính : Tầng 10-11, Tháp BIDV, 35 Hàng Vôi, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại : (024) 3935 2722 Fax: (024) 2220 0669

Website : [www.bsc.com.vn](http://www.bsc.com.vn)

Chi nhánh : Lầu 9, 146 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại : (028) 3821 8886 Fax: (028) 3821 8510

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TRUYỀN THÔNG THANH NIÊN**

(Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0304173170 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp đăng ký lần đầu ngày 04/01/2006, thay đổi lần thứ 14 ngày 08/06/2016)

Căn cứ Văn bản số 49/QĐ-BTN ngày 26/12/2018 của Báo Thanh Niên về việc phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn tại Công ty cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên:

Tên cổ phiếu	Cổ phần Công ty cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên.
Mệnh giá	10.000 đồng/cổ phần.
Số lượng cổ phần chào bán	4.800.000 cổ phần, tương đương tỷ lệ sở hữu của Báo Thanh Niên là 11,9% Vốn điều lệ của Truyền thông Thanh Niên.
Tổng giá trị thoái vốn theo mệnh giá	48.000.000.000 đồng.
Phương thức thoái vốn	Thực hiện đấu giá tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM theo quy định tại Nghị định 91/2015/NĐ-CP và Nghị định 32/2018/NĐ-CP của Chính Phủ.
Giá khởi điểm đấu giá	11.350 đồng/cổ phần.
Thời gian thực hiện	Trong quý I/2019.

**TỔ CHỨC KIỂM TOÁN****CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN – TƯ VẤN ĐẤT VIỆT**

Địa chỉ: Số 02 Huỳnh Khương Ninh, Phường ĐaKao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3910 5401

Fax: (028) 3910 5402

**TỔ CHỨC ĐỊNH GIÁ****CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ E XIM**

Địa chỉ: 1034 Trường Sa, Phường 12, Quận 3. TP.HCM

Điện thoại: (028) 6264 6807

**TỔ CHỨC TƯ VẤN****CTCP CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM**

Trụ sở chính: Tầng 10-11, Tháp BIDV, 35 Hàng Vôi, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3935 2722

Fax: (024) 2220 0669

Chi nhánh TP.HCM: Lầu 9, 146 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3821 8886

Fax: (028) 3821 8510

## MỤC LỤC

<b>I.</b>	<b>TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN.....</b>	<b>5</b>
1.	Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng .....	5
2.	Tổ chức có cổ phiếu được chuyển nhượng .....	5
3.	Tổ chức tư vấn.....	5
<b>II.</b>	<b>CÁC KHÁI NIỆM.....</b>	<b>6</b>
<b>III.</b>	<b>GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG.....</b>	<b>7</b>
1.	Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển .....	7
2.	Mối qua hệ với Công ty cổ phần có vốn đầu tư cần chuyển nhượng.....	8
3.	Số cổ phần sở hữu .....	8
<b>IV.</b>	<b>TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG.....</b>	<b>10</b>
1.	Tóm tắt quá trình thành lập và phát triển .....	10
2.	Cơ cấu tổ chức và quản lý .....	16
3.	Danh sách công ty mẹ, công ty con.....	18
4.	Cơ cấu cổ đông, danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% trở lên vốn cổ phần .....	19
5.	Tình hình và kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên từ năm 2016 đến nay .....	20
6.	Kế hoạch sản xuất kinh doanh .....	25
7.	Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty (thông tin về trái phiếu chuyển đổi, thông tin về các hợp đồng thuê sử dụng đất... ).....	26
8.	Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng. ....	27
<b>V.</b>	<b>THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN</b>	
1.	Tên cổ phiếu: .....	27
2.	Loại cổ phần: .....	27
3.	Mệnh giá:.....	27
4.	Tổng số cổ phần dự kiến chuyển nhượng: .....	27
5.	Giá khởi điểm đấu giá .....	27
6.	Phương pháp/cơ sở tính giá khởi điểm:.....	27
7.	Phương thức chuyển nhượng vốn: .....	27
8.	Tổ chức đấu giá .....	27
9.	Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn.....	27

10.	Thời gian đăng ký mua cổ phần dự kiến .....	27
11.	Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài .....	27
12.	Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng vốn. ....	27
13.	Các loại thuế có liên quan. ....	28
14.	Các thông tin khác theo quy định của pháp luật phải công khai khi thực hiện chuyển nhượng vốn.....	28
<b>VI.</b>	<b>MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN .....</b>	<b>28</b>
<b>VII.</b>	<b>CÁC TỔ CHỨC LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN .....</b>	<b>29</b>
<b>VIII.</b>	<b>BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG .....</b>	<b>30</b>
<b>IX.</b>	<b>NGÀY THÁNG, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG .....</b>	<b>31</b>

**I. TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng**

**BÁO THANH NIÊN**

**Ông Nguyễn Quang Thông** - Chức vụ: Tổng Biên tập

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

**2. Tổ chức có cổ phiếu được chuyển nhượng**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TRUYỀN THÔNG THANH NIÊN**

**Ông Nguyễn Công Khế** - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

**3. Tổ chức tư vấn**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CHI NHÁNH TP.HCM**

**Bà Ngô Thị Phong Lan** - Chức vụ: Phó Tổng giám đốc kiêm GD CN HCM

*(Theo ủy quyền của Tổng Giám Đốc CTCP Chứng Khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam tại Quyết định số 677/QĐ-BSC ngày 01/09/2017)*

Bản công bố thông tin này là một phần của hồ sơ thoái vốn do Công ty cổ phần Chứng khoán Ngân hàng đầu tư và Phát triển Việt Nam tham gia lập trên cơ sở Hợp đồng tư vấn với Báo Thanh Niên. Chúng tôi đảm bảo rằng việc phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trên Bản Công bố thông tin này đã được thực hiện một cách hợp lý và cẩn trọng dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Báo Thanh Niên và Công ty cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên cung cấp.

**II. CÁC KHÁI NIỆM**

Trong bản Công bố thông tin này, các từ ngữ sau đây sẽ được hiểu như sau:

BCTC	Báo cáo tài chính
BHTN	Bảo hiểm tai nạn
BHXH	Bảo hiểm xã hội
BHYT	Bảo hiểm y tế
BKS	Ban Kiểm soát
BSC	CTCP Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam
CBCNV	Cán bộ công nhân viên
CTCP	Công ty cổ phần
Công ty/Truyền Thông Thanh Niên	CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên
DTT	Doanh thu thuần
Đoàn TNCS	Đoàn Thanh Niên Cộng sản
ĐKKD	Đăng ký kinh doanh
ĐHĐCĐ	Đại hội đồng cổ đông
HĐQT	Hội đồng quản trị
HĐKD	Hoạt động kinh doanh
MTV	Một thành viên
QLDN	Quản lý doanh nghiệp
TNHH	Trách nhiệm hữu hạn
TP.HCM	Thành phố Hồ Chí Minh
UBCKNN	Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

**III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG****1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển****1.1. Thông tin chung**Tên đơn vị: **BÁO THANH NIÊN**Tên tiếng Anh: **THANH NIEN NEWSPAPER**

Logo:



Trụ sở chính: 268 – 270 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 6, Quận 3, TP. HCM

Số điện thoại: (028) 39302302

Số fax: (028) 39309934

Website: [www.thanhvien.vn](http://www.thanhvien.vn)

Vốn điều lệ: Không có

Hình thức tổ chức: Đơn vị hành chính sự nghiệp có thu (hạch toán kinh tế độc lập, có con dấu riêng, lấy thu bù chi, làm nghĩa vụ đối với Nhà nước và không nhận kinh phí Nhà nước cấp)

Giấy phép hoạt động: Giấy phép hoạt động báo chí in số 1930/GP-BTTTT ngày 21/11/2011 của Bộ Thông tin và Truyền thông.

Giấy phép hoạt động báo chí điện tử số 298/GP-BTTTT ngày 29/07/2013 của Bộ Thông tin và Truyền thông.

Báo Thanh Niên là cơ quan trực thuộc Trung ương Đoàn TNCS Hồ Chí Minh, diễn đàn Hội LHTN Việt Nam. Báo Thanh Niên có nhiệm vụ tiên phong tuyên truyền đường lối, chủ trương của Đảng; chính sách, pháp luật của Nhà nước; công tác Đoàn, Hội và phong trào thanh thiếu nhi; giáo dục lòng yêu nước, bồi dưỡng lý tưởng cách mạng, định hướng đạo đức, lối sống, thẩm mỹ cho thanh niên; phản ánh tâm tư, nguyện vọng của đoàn viên, hội viên; giới thiệu những nhân tố mới, mô hình mới, gương người tốt việc tốt, điển hình thanh niên tiên tiến; tôn vinh những tập thể, cá nhân xuất sắc trong phong trào hành động cách mạng của Đoàn, của Hội; mở rộng mặt trận đoàn kết, tập hợp thanh niên; kiên quyết đấu tranh, phê phán những hiện tượng tiêu cực; uốn nắn những biểu hiện lệch lạc trong nhận thức và lối sống của một bộ phận thanh thiếu niên; cung cấp tri thức, kinh nghiệm, kỹ năng xã hội và bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của tuổi trẻ; động viên và cổ vũ tuổi trẻ học tập, rèn luyện, đoàn kết, xung kích, sáng tạo, tình nguyện xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa.

**Ngành nghề kinh doanh:** In ấn, xuất bản báo chí bao gồm các ấn phẩm: Thanh Niên ngày Thứ 2 đến Chủ Nhật, ấn phẩm đặc biệt Báo Xuân phát hành trên toàn quốc; thu quảng cáo; tổ chức các hoạt động sau mặt báo như: tư vấn mùa thi, chương trình ca nhạc “Khát vọng trẻ”, quảng bá doanh nghiệp ... và tổ chức các hoạt động quyên góp, từ thiện, công tác xã

hội. Đồng thời, hoạt động ở lĩnh vực báo điện tử với trang chủ: www.thanhnien.vn. Là một trong hai tờ báo có số lượng phát hành lớn nhất nước. Doanh thu năm 2017 gần 364 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế hơn 10 tỷ đồng. Hoạt động kinh doanh Báo Thanh Niên luôn hiệu quả, thu lớn hơn chi và có lãi, đời sống CBCNV luôn được đảm bảo, ổn định, công tác đạt hiệu quả cao.

## **1.2. Quá trình hình thành và phát triển**

Ngày 03/01/1986, Báo Thanh Niên phát hành số báo đầu tiên với tên gọi Tuần tin Thanh Niên trực thuộc Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam. Tổng Biên tập đầu tiên của tờ báo là ông Huỳnh Tấn Mẫm, người từng là Chủ tịch Tổng hội Sinh viên Sài Gòn trong thời kỳ chiến tranh.

Báo Thanh Niên là đơn vị hành chính sự nghiệp có thu. Giấy phép xuất bản báo in số 1930/GP-BTTTT ngày 21/11/2011 của Bộ Thông tin – Truyền thông bao gồm các ấn phẩm báo in: Thanh Niên ngày Thứ 2 đến Chủ Nhật, ấn phẩm đặc biệt Báo Xuân được phát hành trên toàn quốc.

Các thế hệ Tổng Biên tập: Ông Huỳnh Tấn Mẫm (01/1986 - 09/1989), Ông Lương Ngọc Bộ (10/1989 - 09/1990), Ông Nguyễn Công Khé (1990 – 2008). Từ tháng 1/2009 đến tháng 8/2009 ông Đặng Thanh Tịnh là Phó Tổng Biên tập phụ trách. Hiện nay, Tổng Biên tập của tờ báo là ông Nguyễn Quang Thông (từ tháng 9/2009).

Báo Thanh Niên gồm có: Tòa soạn Hà Nội, tòa soạn TP.Hồ Chí Minh, văn phòng đại diện tại Bắc Trung Bộ, Đông Bắc Bộ, miền Trung, Trung Trung Bộ và Bắc Tây Nguyên, Nha Trang, Đông Nam Bộ, Đồng bằng Sông Cửu Long và văn phòng thường trú tại Thái Lan.

Ngoài hoạt động báo chí, Báo Thanh Niên còn tổ chức nhiều hoạt động văn hóa xã hội như chương trình ca nhạc “Khát vọng trẻ”, quyên góp từ thiện xã hội gây Quỹ học bổng Nguyễn Thái Bình, chương trình Tư vấn Mùa thi, Tiếp sức mùa thi...

## **2. Mối qua hệ với Công ty cổ phần có vốn góp cần chuyển nhượng**

Báo Thanh Niên là một cổ đông nhà nước của CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên từ năm 2006, sở hữu 4.800.000 cổ phần, tương đương với 11,90% tổng số lượng cổ phần đang lưu hành của CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên tính đến thời điểm 31/12/2018.


## **3. Số cổ phần sở hữu**

Tên cổ phiếu	: Cổ phần CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên
Mệnh giá	: 10.000 đồng/cổ phần.
Số lượng cổ phần chào bán	: 4.800.000 cổ phần, tương đương tỷ lệ sở hữu của Báo Thanh Niên là 11,9% Vốn điều lệ của Truyền thông Thanh Niên.
Tổng giá trị thoái vốn theo mệnh giá	: 48.000.000.000 đồng.



Vốn điều lệ hiện tại	: 403.416.300.000 đồng.
Số lượng cổ phần đang lưu hành	: 40.341.630 cổ phần.
Phương thức thoái vốn	: Thực hiện đấu giá tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM theo quy định tại Nghị định 91/2015/NĐ-CP và Nghị định 32/2018/NĐ-CP của Chính Phủ.
Đối tượng mua cổ phần	: Nhà đầu tư cá nhân, tổ chức trong và ngoài nước.
Thời gian thực hiện	: Trong Quý I/2019.

**IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN ĐƯỢC CHUYỂN NHƯỢNG****1. Tóm tắt quá trình thành lập và phát triển****1.1. Thông tin chung**

Tên Công ty:	<b>CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TRUYỀN THÔNG THANH NIÊN</b>
Tên tiếng Anh:	THANH NIEN MEDIA GROUP CORPORATION
Tên viết tắt:	THANH NIEN MEDIA GROUP CORP
Logo:	
Trụ sở chính:	345/134 Trần Hưng Đạo, P. Cầu Kho, Q.1, TP. HCM
Số điện thoại:	(028) 3920 9810
Fax:	(028) 3920 9824
Website:	www.thanhniencorp.com.vn
Vốn điều lệ:	403.416.300.000 đồng
Giấy Chứng nhận ĐKKD:	Giấy chứng nhận ĐKKD số 0304173170 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp đăng ký lần đầu ngày 04/01/2006, đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 08/06/2016.

Ngành nghề sản xuất kinh doanh:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Quảng cáo <i>Chi tiết: dịch vụ quảng cáo thương mại</i>	7310 (Chính)
2	In ấn	1811
3	Đại lý, môi giới, đấu giá	4610
4	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê <i>Chi tiết: Kinh doanh nhà</i>	6810
5	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất <i>Chi tiết: Môi giới bất động sản</i>	6820
6	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Bán buôn vật tư, thiết bị phụ tùng ngành in</i>	4669
7	Dịch vụ hỗ trợ giáo dục	8560

	<i>Chi tiết: Dịch vụ tư vấn du học</i>	
8	Giáo dục nghề nghiệp <i>Chi tiết: Đào tạo nghề</i>	8532
9	Điều hành tua du lịch <i>Chi tiết: Kinh doanh lữ hành nội địa và quốc tế</i>	7912
10	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày <i>Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ khách sạn (không hoạt động tại trụ sở)</i>	5510
11	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động <i>Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ nhà hàng (không hoạt động tại trụ sở)</i>	5610
12	Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt) <i>Chi tiết: Kinh doanh vận tải hành khách bằng đường bộ</i>	4931
13	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ <i>Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa bằng đường bộ</i>	4933
14	Vận tải hành khách đường thủy nội địa <i>Chi tiết: Kinh doanh vận tải hành khách bằng đường thủy nội địa</i>	5021
15	Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa <i>Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa bằng đường thủy nội địa</i>	5022
16	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa <i>Chi tiết: Kinh doanh kho bãi</i>	5210
17	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống <i>Chi tiết: Mua bán nông sản</i>	4620
18	Hoạt động tư vấn quản lý <i>Chi tiết: Tư vấn đầu tư (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)</i>	7020
19	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải <i>Chi tiết: Đại lý vé máy bay</i>	5229
20	Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm <i>Chi tiết: mua bán thiết bị tin học</i>	4651
21	Sản xuất nhạc cụ	3220
22	Sửa chữa thiết bị khác <i>Chi tiết: Sửa chữa đồ dùng cá nhân và gia đình khác, sửa chữa</i>	3319

	<i>nhạc cụ (không gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở)</i>	
23	May trang phục (trừ trang phục từ da lông thú) <i>Chi tiết: Gia công hàng may mặc (trừ tẩy nhuộm, hồ, in trên sản phẩm dệt, may, đan và gia công hàng đã qua sử dụng)</i>	1410
24	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình <i>Chi tiết: mua bán đồ điện, điện tử, điện gia dụng, bếp gas, văn phòng phẩm, dụng cụ học sinh, đồ chơi trẻ em (trừ đồ chơi có hại cho giáo dục nhân cách, sức khỏe trẻ em hoặc ảnh hưởng tới an ninh, trật tự, an toàn xã hội), dụng cụ thể thao (trừ kinh doanh sung đan thể thao), mỹ phẩm, hàng thủ công mỹ nghệ, nhạc cụ. Bán buôn sách, báo, tạp chí, văn phòng phẩm (có nội dung được phép lưu hành)</i>	4649
25	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác <i>Chi tiết: mua bán máy móc thiết bị, vật tư nguyên liệu phụ tùng, hàng kim khí điện máy</i>	4659
26	Bán buôn thực phẩm <i>Chi tiết: mua bán thủy sản, lương thực thực phẩm</i>	4632
27	Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác <i>Chi tiết: mua bán ô tô</i>	4511
28	Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác <i>Chi tiết: mua bán phụ tùng ô tô</i>	4530
29	Bán mô tô, xe máy <i>Chi tiết: mua bán xe gắn máy</i>	4541
30	Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của mô tô, xe máy <i>Chi tiết: mua bán phụ tùng xe gắn máy</i>	4543
31	Bán buôn vải, hàng may sẵn, giày dép <i>Chi tiết: Bán buôn hàng may mặc</i>	4641
32	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng <i>Chi tiết: mua bán thiết bị xây dựng, vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất</i>	4663
33	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại	8230
34	Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch	7920
35	Hoạt động sáng tác, nghệ thuật và giải trí <i>Chi tiết: Tổ chức biểu diễn nghệ thuật chuyên nghiệp (không hoạt động tại trụ sở)</i>	9000
36	Đại lý du lịch	7911

37	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét (không hoạt động tại trụ sở)	0810
38	Khai thác khoáng hóa chất và khoáng phân bón (không hoạt động tại trụ sở)	0891
39	Hoạt động sản xuất phim điện ảnh, phim video và chương trình truyền hình <i>Chi tiết: dịch vụ sản xuất các chương trình truyền hình và chương trình quảng cáo</i>	5911
40	Bán buôn đồ uống	4633
41	Lắp đặt hệ thống điện <i>Chi tiết: Lắp đặt thiết bị điện và điện năng lượng mặt trời</i>	4321
42	Hoạt động thiết kế chuyên dụng <i>Chi tiết: Hoạt động trang trí nội thất</i>	7410
43	Hoạt động của các cơ sở thể thao	9311
44	Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao	9312
45	Bán lẻ thiết bị, dụng cụ thể dục, thể thao trong các cửa hàng chuyên doanh	4763
46	Cho thuê thiết bị thể thao, vui chơi giải trí	7721

Hiện tại, hoạt động kinh doanh chính hiện nay của Công ty cổ phần Tập đoàn Truyền Thông Thanh Niên là tổ chức sự kiện, quảng cáo, in ấn và phát hành báo, tạp chí.

## 1.2. Quá trình hình thành và phát triển

### a. Lịch sử hình thành và phát triển

- Ngày 04/01/2006: Công ty ra đời với tên gọi đầu tiên là CTCP Kinh doanh Dịch vụ Tổng hợp Thanh Niên.
- Ngày 23/11/2006: Công ty thực hiện việc đổi tên lần thứ nhất là CTCP Truyền thông Thanh Niên.
- Ngày 30/06/2009: Công ty thực hiện việc đổi tên lần thứ hai là CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên.
- Các lần thay đổi vốn điều lệ:
  - Vốn đăng ký lần thứ I : 10.000.000.000 đồng (Mười tỷ đồng)  
(04/01/2006)
  - Vốn đăng ký lần thứ II : 50.000.000.000 đồng (Năm mươi tỷ đồng)  
(23/11/2006)
  - Vốn đăng ký lần thứ III : 100.000.000.000 đồng (Một trăm tỷ đồng)  
(21/06/2007)
  - Vốn góp thực tế đến : 103.416.300.000 đồng (Một trăm lẻ ba tỷ bốn  
31/12/2013 : trăm mười sáu triệu ba trăm ngàn đồng)

- **Vốn đăng ký lần thứ IV (02/04/2015)** : 403.416.300.000 đồng (*Bốn trăm lẻ ba tỷ bốn trăm mười sáu triệu ba trăm ngàn đồng*)
- **Vốn góp thực tế đến 31/12/2017** : 403.416.300.000 đồng (*Bốn trăm lẻ ba tỷ bốn trăm mười sáu triệu ba trăm ngàn đồng*)

❖ **Các cột mốc quan trọng:**

- Ngày 19/10/2007: Thành lập Trung tâm Quảng cáo – Truyền thông – Du Lịch; Thành lập Chi nhánh CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên  
Địa chỉ: số 22 KDC 249, Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, TP.Hà Nội.
- Ngày 27/05/2008: Thành lập Chi nhánh CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên tại Miền Trung  
Địa chỉ: Lô C4, Thanh Lộc Đán, Phường Hòa Minh, Quận Liên Chiểu, Đà Nẵng.
- Ngày 17/06/2008: Góp vốn thành lập CTCP Bất Động Sản Thanh Niên (Tp. HCM)  
Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 19 Tòa nhà Vincom Center, số 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM .
- Ngày 26/09/2008: Góp vốn thành lập CTCP Cao ốc Thanh Niên – Detesco  
Địa chỉ trụ sở chính: 125 Văn Cao, P. Liễu Giai, Q. Ba Đình, Hà Nội (Công ty con).
- Ngày 15/04/2009: Thành lập chi nhánh Công ty tại Hoa Kỳ  
Địa chỉ: 3565 Seven Hill Rd., Castro Valley, CA 945446, Hoa Kỳ.
- Ngày 29/05/2009: Thành lập Công ty TNHH MTV Quảng cáo – Phát hành Thanh Niên.  
Địa chỉ trụ sở chính: 345/134 Trần Hưng Đạo, P.Cầu Kho, Q.1, TP.HCM
- Ngày 29/5/2009: Thành lập Công ty TNHH MTV Giải trí Thanh Niên  
Địa chỉ trụ sở chính: 248 Cống Quỳnh, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP. HCM.
- Tháng 12/2009: Đăng ký công ty đại chúng với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
- Ngày 03/08/2011: Góp vốn thành lập CTCP Duyên dáng Việt Nam  
Địa chỉ trụ sở chính: 2B Cao Thắng, Phường 5, Quận 3, Tp. HCM (Công ty liên kết).
- Ngày 30/12/2011: Góp vốn thành lập CTCP Bất động sản Long Phước  
Địa chỉ trụ sở chính: 2B Cao Thắng, Phường 5, Quận 3, Tp. HCM (Công ty con).
- Ngày 25/05/2012: Thành lập Công ty TNHH MTV Bất động sản Long Phước Garden  
Địa chỉ trụ sở chính: 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho,

- Quận 1, Tp. HCM (Công ty con).
- Ngày 01/06/2012: Thành lập Phòng Sự kiện trực thuộc Tập đoàn nhằm đẩy mạnh các hoạt động về truyền thông.
  - Ngày 08/08/2013: Góp vốn thành lập CTCP Truyền thông Một Thế Giới  
Địa chỉ trụ sở chính: 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, Tp. HCM (Công ty liên kết).
  - Ngày 10/03/2014: Góp vốn thành lập CTCP Truyền thông Giải trí Ami Thanh Niên  
Địa chỉ trụ sở chính: 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, Tp. HCM (Công ty liên kết).
  - Ngày 11/03/2014: Góp vốn thành lập Công ty TNHH Thanh Niên Investment  
Địa chỉ trụ sở chính: 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, Tp. HCM (Công ty liên kết).
  - Ngày 24/03/2014: Góp vốn thành lập CTCP Truyền thông Thanh Niên Film  
Địa chỉ trụ sở chính: 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, Tp. HCM (Công ty con).
  - Ngày 14/04/2014: Góp vốn thành lập CTCP Dịch vụ Thanh Niên  
Địa chỉ trụ sở chính: 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, Tp. HCM (Công ty liên kết).
  - Ngày 28/4/2016: Thông báo giải thể Công ty TNHH MTV BĐS Long Phước Garden.
  - Ngày 02/06/2016: Thông báo giải thể Công ty cổ phần Bất Động sản Long Phước.
  - Ngày 12/01/2017: Cấp giấy chứng nhận đầu tư thực hiện dự án Công ty TNHH Năng lượng Mặt trời Vinergy.
  - Ngày 11/03/2017: Thành lập Công ty cổ phần Dịch vụ và Giải trí Thanh Niên  
Địa chỉ trụ sở chính: 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, Tp. HCM (Công ty liên kết).
  - Ngày 16/03/2017: Thành lập Công ty cổ phần Thương mại - Dịch vụ - Xuất nhập khẩu Thanh Niên  
Địa chỉ trụ sở chính: 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, Tp. HCM (Công ty liên kết).
  - Ngày 26/12/2017: Thành lập Công ty TNHH Long Phước Garden.  
Địa chỉ trụ sở chính: 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, Tp. HCM (Công ty con).
  - Ngày 13/03/2018: Thành lập Công ty TNHH Thanh Niên Vĩnh Hy  
Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Khánh Hải, Thị trấn Khánh Hải, Huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận (Công ty con).

- Ngày 02/04/2018: Thông báo giải thể Công ty TNHH MTV Giải trí Thanh Niên.

CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên hoạt động trong các lĩnh vực: Tổ chức sự kiện, quảng cáo, cho thuê văn phòng, in ấn và phát hành báo, tạp chí, lắp đặt hệ thống năng lượng mặt trời, đầu tư các dự án...

Trong quá trình hình thành và phát triển, Truyền Thông Thanh Niên đã từng bước xây dựng được thương hiệu và uy tín trên thị trường trong và ngoài nước. Bên cạnh sự phát triển và mở rộng quy mô hoạt động, Công ty cũng tích cực tham gia các hoạt động xã hội từ thiện với mục đích cùng chia sẻ với cộng đồng như Quỹ Học bổng Nhân tài Nước Việt và một số các hoạt động xã hội khác.

### ***b. Định hướng phát triển***

Với mục tiêu thiết lập mô hình phát triển bền vững và toàn diện, CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên đã không ngừng xây dựng thương hiệu của Công ty bằng uy tín và chất lượng.

Về tài chính, luôn duy trì một cơ cấu tài chính lành mạnh và phù hợp, nhằm hạn chế rủi ro tài chính cho Công ty trong thời điểm hiện nay, đồng thời định hướng đầu tư, lựa chọn những dự án có hiệu quả nhất, đặc biệt tập trung vào lĩnh vực truyền thông.

Ngoài ra, Truyền Thông Thanh Niên cũng đang tái cấu trúc doanh nghiệp cho phù hợp với chiến lược phát triển của công ty, quản trị theo hướng tinh gọn – chất lượng – hiệu quả – chuyên nghiệp.

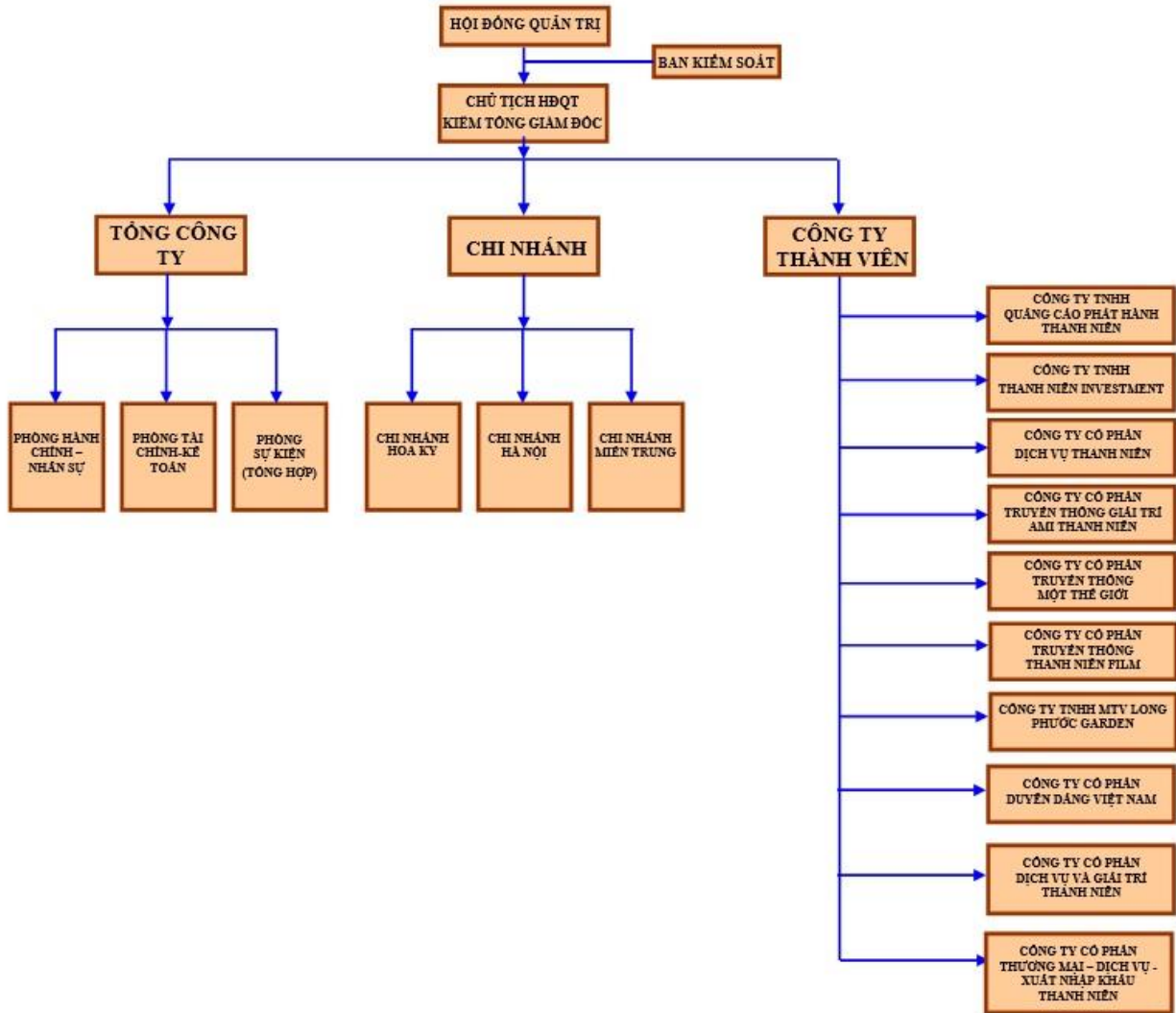
## **2. Cơ cấu tổ chức và quản lý**

Cơ cấu tổ chức của Công ty như sau:

- Trụ sở chính đặt tại: 345/134 Trần Hưng Đạo, P. Cầu Kho, Quận 1, TP.HCM.
- Các chi nhánh trực thuộc:
  - o Chi nhánh tại miền Trung – Lô C4, Thanh Lộc Đán, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, Tp. Đà Nẵng;
  - o Chi nhánh tại Hà Nội – Số 22 KDC 249A, Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, Tp. Hà Nội;
  - o Chi nhánh tại Hoa Kỳ - 3565 Seven Hill Road – Castro Vally, CA 9 5646, Hoa Kỳ.

Cơ cấu bộ máy quản lý của Truyền thông Thanh Niên như sau:





*Nguồn: Truyền Thông Thanh Niên*

- **Đại hội đồng cổ đông:** Đại hội đồng cổ đông là cơ quan quyết định cao nhất của CTCP Tập đoàn Truyền Thông Thanh Niên, bao gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết, hoạt động thông qua cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên, Đại hội đồng cổ đông bất thường và thông qua việc lấy ý kiến bằng văn bản.
- **Hội đồng quản trị:** Hội đồng quản trị là cơ quan quản lý Công ty, có toàn quyền nhân danh CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.
- **Ban Kiểm soát:** Ban kiểm soát là cơ quan do Đại hội đồng cổ đông bầu ra, thay mặt các cổ đông để kiểm soát, đánh giá một cách độc lập, khách quan và trung thực mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên, thực trạng tài chính của Công ty và chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao.

- **Ban Tổng Giám đốc:** là Ban điều hành của Công ty, gồm Tổng Giám đốc và các Phó Tổng Giám đốc. Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty, và là người điều hành hoạt động hàng ngày của Công ty. Hiện tại, Tổng Giám đốc đồng thời là Chủ tịch Hội đồng Quản trị của Công ty.
- **Các phòng ban chức năng:**
  - **Phòng Hành chính - nhân sự:** Tham mưu, giúp việc cho Tổng Giám đốc tổ chức thực hiện, kiểm tra và giám sát về các lĩnh vực nhân sự, tổ chức bộ máy, hành chính quản trị; công tác quản lý, điều hành công việc xây dựng kế hoạch sử dụng lao động, quản lý hồ sơ nhân sự; tính lương cho cán bộ công nhân viên và phân phối tiền lương, tiền thưởng của người lao động và viên chức quản lý trong Công ty; đầu mối giải quyết các chính sách đối với người lao động theo quy định của pháp luật; công tác khen thưởng, kỷ luật; công tác Công đoàn và các vấn đề có liên quan đến hoạt động của Công ty.
  - **Phòng Tài chính - Kế toán:** Tham mưu, giúp việc cho Tổng Giám đốc quản lý, điều hành về công việc xây dựng kế hoạch tài chính, hạch toán kế toán, quản lý công nợ, ghi chép và lưu trữ sổ sách, báo cáo tài chính, báo cáo thuế; kiểm tra, giám sát hoạt động tài chính, sử dụng các nguồn vốn, các biện pháp bảo toàn các nguồn vốn giao cho các đơn vị thành viên.
  - **Phòng sự kiện (Tổng hợp):** Tham mưu, giúp việc cho Tổng Giám đốc quản lý, điều hành việc xây dựng kế hoạch kinh doanh, phát triển thương hiệu, khảo sát và phát triển thị trường.

**3. Danh sách công ty mẹ, công ty con**

**a. Công ty mẹ**

Không có.

**b. Công ty con**

STT	Tên Công ty	Địa chỉ	Ngành nghề kinh doanh chủ yếu	Tỷ lệ sở hữu
1.	Công ty cổ phần Truyền thông Thanh Niên Film	345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP.HCM	Sản xuất phim ảnh, chương trình truyền hình	51%
2.	Công ty TNHH Quảng cáo Phát hành Thanh Niên	345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP.HCM	Dịch vụ quảng cáo, phát hành tạp chí Duyên dáng Việt nam	55,55%
3.	Công ty TNHH Long Phước Garden	345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP.HCM	Kinh doanh bất động sản	100%

*Nguồn: Truyền Thông Thanh Niên*

**c. Công ty liên kết**

STT	Tên Công ty	Địa chỉ	Ngành nghề kinh doanh chủ yếu	Tỷ lệ sở hữu
1.	Công ty cổ phần Duyên Dáng Việt Nam	2B Cao Thắng, Phường 5, Quận 3, TP.HCM	Sản xuất, phát hành và kinh doanh ấn phẩm Duyên Dáng Việt Nam	34%
2.	Công ty cổ phần Truyền thông Một Thế Giới	345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP.HCM	Sản xuất phim ảnh, chương trình truyền hình, dịch vụ quảng cáo	31,25%
3.	Công ty TNHH Thanh Niên Investment	345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP.HCM	Quảng cáo, in ấn	45%
4.	Công ty cổ phần Truyền thông Ami Thanh Niên	345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP.HCM	Tổ chức sự kiện	25%
5.	Công ty cổ phần Dịch vụ Thanh Niên	345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP.HCM	Dịch vụ quảng cáo, sáng tác, nghệ thuật giải trí	45%
6.	Công ty cổ phần Dịch vụ và Giải trí Thanh Niên	345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP.HCM	Quảng cáo	10%
7.	Công ty cổ phần Thương mại Xuất nhập khẩu Thanh Niên	345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP.HCM	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình	10%

*Nguồn: Truyền Thông Thanh Niên*

**4. Cơ cấu cổ đông, danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% trở lên vốn cổ phần**

Tại thời điểm 30/09/2018, cơ cấu cổ đông của Truyền Thông Thanh Niên như sau:

Stt	Cổ đông	Số lượng cổ phiếu sở hữu	Tỷ lệ (%)
-----	---------	--------------------------	-----------

Stt	Cổ đông	Số lượng cổ phiếu sở hữu	Tỷ lệ (%)
<b>1</b>	<b>Cổ đông trong nước</b>	<b>40.341.630</b>	<b>100%</b>
	- Pháp nhân (09 Pháp nhân)	6.565.750	16,28%
	- Cá nhân (564 cá nhân)	33.775.880	83,72%
<b>2</b>	<b>Cổ đông nước ngoài</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
	- Pháp nhân (0 Pháp nhân)	-	-
	- Cá nhân (0 cá nhân)	-	-
	<b>Tổng cộng</b>	<b>40.341.630</b>	<b>100%</b>

Nguồn: Truyền Thông Thanh Niên

Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% trở lên vốn cổ phần của Công ty:

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Số ĐKKD/ CMND	Địa chỉ	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ (%)
1	Báo Thanh Niên	1930/GP-BTTTT	268-270 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 6, Quận 3, TP.HCM	4.800.000	11,90%
2	Nguyễn Công Khế	020426606	365 An Dương Vương, P.3, Q.5, Tp.HCM	30.308.506	75,13%
	<b>Tổng cộng</b>			<b>34.808.506</b>	<b>87,03%</b>

Nguồn: Truyền Thông Thanh Niên

## 5. Tình hình và kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên từ năm 2016 đến nay

### 5.1. Hoạt động sản xuất kinh doanh chính

CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên là doanh nghiệp hoạt động trong các lĩnh vực: tổ chức sự kiện, quảng cáo, cho thuê văn phòng, in ấn, phát hành báo, tạp chí, lắp đặt hệ thống năng lượng mặt trời và đầu tư các dự án bất động sản ...

Trong hoạt động truyền thông, tổ chức sự kiện, Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên đã tổ chức nhiều sự kiện lớn gây được tiếng vang trong và ngoài nước như: Cuộc thi Hoa hậu Hoàn Vũ; Cuộc thi Hoa hậu Trái Đất; Chương trình Ca múa nhạc thời trang Duyên dáng Việt Nam; Chương trình từ thiện Âm tình Mùa Xuân; Giải bóng đá U21 Quốc gia và Quốc

tế; Giải bóng đá U19 Quốc gia và Quốc tế; Chuỗi sự kiện Festival Hoa Đà Lạt, tổ chức sự kiện, truyền thông và quảng bá thương hiệu cho các đơn vị...

Tập đoàn Truyền Thông Thanh Niên còn liên kết với Hội Nhà báo Việt Nam cho ra ấn phẩm “Duyên dáng Việt Nam”, hợp tác với Hội Thông tin Khoa học và Công nghệ Việt Nam vận hành Báo điện tử Một Thế Giới.

Về hoạt động in ấn, Công ty đang phụ trách việc in báo Thanh Niên cho toàn bộ khu vực phát hành ở miền Bắc và miền Trung.

Trong lĩnh vực bất động sản: với vai trò tư vấn và hợp tác đầu tư, Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên hiện đang hợp tác với một số Tập đoàn triển khai dự án lớn tại một số tỉnh Nam Trung Bộ và Tây Nguyên gồm các tỉnh Ninh Thuận, Bình Thuận, Đắk Nông, Huế. Ngoài ra Công ty còn hợp tác với Tập đoàn Univergy Việt Nam Holding thực hiện dự án điện năng lượng mặt trời và đã được cấp giấy chứng nhận đầu tư.

**5.2. Cơ cấu doanh thu các mảng hoạt động qua các năm**

*Đơn vị: triệu đồng*

Khoản mục	Năm 2016		Năm 2017		% (+/-) 2017/2016	09 tháng 2018	
	Giá trị	%DTT	Giá trị	%DTT		Giá trị	%DTT
Doanh thu quảng cáo, tổ chức sự kiện	97.267	54,29%	122.602	67,19%	+26,05%	45.439	53,30%
Doanh thu in ấn, phát hành báo, tạp chí	67.531	37,69%	44.148	24,19%	-34,63%	26.428	31,00%
Doanh thu hoạt động khác	14.360	8,02%	15.731	8,62%	+9,55%	13.377	15,70%
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>179.158</b>	<b>100%</b>	<b>182.481</b>	<b>100%</b>	<b>+1,86%</b>	<b>85.244</b>	<b>100%</b>

*(Nguồn: BCTC kiểm toán hợp nhất năm 2016, 2017, 09T2018 của Truyền thông Thanh Niên)*

Nhìn chung, hoạt động quảng cáo, tổ chức sự kiện mang lại nguồn doanh thu chính trong hoạt động kinh doanh của Công ty những năm gần đây. Cụ thể, năm 2017, hoạt động quảng cáo, tổ chức sự kiện đóng góp 67,19% trong cơ cấu doanh thu của Công ty, tiếp đến là hoạt động doanh thu in ấn, phát hành báo, tạp chí và doanh thu từ hoạt động khác đóng góp lần lượt là 24,19% và 8,62%.

Doanh thu thuần của Công ty có xu hướng tăng trưởng qua các năm. Doanh thu thuần năm 2017 tăng trưởng nhẹ 1,86% so với cùng kỳ chủ yếu nhờ vào tăng doanh thu trong hoạt động quảng cáo, tổ chức sự kiện của Công ty. Doanh thu từ hoạt động quảng cáo, tổ chức sự kiện năm 2017 tăng trưởng tích cực 26,05% so với năm 2016 do Công ty định hướng tập trung kinh doanh vào mảng quảng cáo, tổ chức sự kiện. Doanh thu từ mảng hoạt động in ấn, phát hành báo, tạp chí có xu hướng giảm mạnh đến từ sự giảm đi trong nhu cầu đọc báo giấy của người dân do sự phát triển ngày càng tăng của báo chí điện tử. Doanh thu từ

các mảng hoạt động khác như cho thuê văn phòng, lắp đặt hệ thống năng lượng mặt trời... có sự tăng trưởng 9,55% so với cùng kỳ tuy nhiên chiếm tỷ lệ nhỏ trong cơ cấu doanh thu của Công ty.

### 5.3. Chi phí hoạt động kinh doanh

Các khoản mục chi phí hoạt động của Truyền thông Thanh Niên như sau:

Đơn vị : triệu đồng

Stt	Yếu tố chi phí	Năm 2016		Năm 2017		09 tháng 2018	
		Giá trị	%DTT	Giá trị	%DTT	Giá trị	%DTT
1	Giá vốn hàng bán	145.069	80,97%	141.292	77,43%	72.781	85,38%
2	Chi phí bán hàng	2.070	1,16%	1.303	0,71%	464	0,54%
3	Chi phí QLDN	23.151	12,92%	22.931	12,57%	14.238	16,70%
4	Chi phí tài chính	(505)	-0,28%	182	0,10%	483	0,57%
<b>Tổng cộng</b>		<b>169.785</b>	<b>94,77%</b>	<b>165.078</b>	<b>90,81%</b>	<b>87.966</b>	<b>103,19%</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán hợp nhất năm 2016, 2017, 09T2018 của Truyền thông Thanh Niên)

Do đặc thù của Công ty là doanh nghiệp kinh doanh thương mại và dịch vụ, vì vậy chi phí về giá vốn hàng bán chiếm tỷ lệ tương đối cao so với doanh thu thuần.

Năm 2016, chi phí giá vốn hàng bán được duy trì với tỷ lệ 80,97% doanh thu thuần. Chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí bán hàng được kiểm soát ổn định, chiếm tỷ lệ lần lượt là 12,92% và 1,16% doanh thu thuần. Trong năm Công ty có thực hiện hoàn nhập dự phòng đầu tư tài chính 866,1 triệu đồng do đó chi phí tài chính giảm mạnh so với cùng kỳ năm trước.

Sang năm 2017, hoạt động sản xuất kinh doanh đạt sự tăng trưởng so với cùng kỳ, đồng thời tỷ lệ tổng chi phí so với doanh thu thuần giảm nhẹ so với năm 2016, xuống còn 90,81%. Việc tăng cường áp dụng các biện pháp kiểm soát chi phí, nâng cao hiệu quả kinh doanh của Công ty đã giúp tỷ trọng chi phí giá vốn hàng bán giảm nhẹ từ 80,97% xuống 77,43% trong khi doanh thu có sự tăng trưởng nhẹ. Chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp được cải thiện lần lượt ở mức 0,71% và 12,57% với doanh thu thuần năm 2017.

### 5.4. Tóm tắt một số chỉ tiêu về hoạt động kinh doanh

Chỉ tiêu	Năm 2016	Năm 2017	% (+/-)	30/09/2018
Tổng giá trị tài sản	601.825	601.070	-0,13%	588.477
Doanh thu thuần	179.158	182.481	+1,85%	85.243
Lợi nhuận thuần từ HĐKD	10.535	18.303	+73,73%	(2.572)
Lợi nhuận khác	466	599	+28,56%	129
Lợi nhuận trước thuế	11.001	18.902	+71,82%	(2.443)
Lợi nhuận sau thuế	5.930	14.011	+136,26%	(1.099)

Chỉ tiêu	Năm 2016	Năm 2017	% (+/-)	30/09/2018
Tỷ lệ chi trả cổ tức	3%	4%	-	-

(Nguồn: BCTC kiểm toán hợp nhất năm 2016, 2017 và 09T2018 của Truyền thông Thanh Niên)

Tại ngày 31/12/2016, doanh thu thuần và lợi nhuận sau thuế hợp nhất của Truyền thông Thanh Niên lần lượt là 179,1 tỷ đồng và 5,9 tỷ đồng. Sang năm 2017, doanh thu thuần hợp nhất tăng nhẹ 1,85% so với cùng kỳ trong khi lợi nhuận sau thuế lại tăng trưởng mạnh 136,2% so với cùng kỳ nhờ vào việc quản lý hiệu quả các khoản chi phí trong vận hành hoạt động của Công ty.

Doanh thu 09 tháng đầu năm 2018 của Công ty giảm 13,94% so với cùng kỳ chủ yếu do khoản giảm doanh thu trong mảng in ấn, phát hành báo tạp chí và khoản doanh thu quảng cáo, tổ chức sự kiện, dẫn đến khoản lợi nhuận sau thuế 09 tháng đầu năm 2018 giảm đáng kể so với cùng kỳ.

#### 5.5. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu	ĐVT	31/12/2016	31/12/2017
<b>1. Khả năng thanh toán</b>			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn: Tài sản ngắn hạn/Tổng nợ ngắn hạn	Lần	0,73	2,17
+ Hệ số thanh toán nhanh: (Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho) Tổng nợ ngắn hạn	Lần	0,66	2,01
<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	%	0,30	0,28
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	0,44	0,39
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>			
+ Vòng quay hàng tồn kho: <u>Giá vốn hàng bán</u> Hàng tồn kho bình quân	vòng	10,26	12,29
+ Doanh thu thuần/Tổng tài sản	%	0,30	0,30
<b>4. Tỷ suất sinh lời</b>			
+ Hệ số lợi nhuận sau thuế / Doanh thu thuần	%	3,31	7,68
+ Hệ số lợi nhuận sau thuế / Vốn chủ sở hữu	%	1,42	3,30
+ Hệ số lợi nhuận sau thuế / Tổng tài sản	%	1,00	2,33
+ Hệ số lợi nhuận từ HĐKD / DTT	%	5,88	10,03
+ Thu nhập trên vốn cổ phần EPS	Đồng/CP	103	306

(Nguồn: BCTC kiểm toán hợp nhất năm 2016, 2017 của Truyền thông Thanh Niên)

### 5.6. Chính sách cổ tức

Căn cứ theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, chính sách phân phối cổ tức do Hội đồng quản trị Công ty đề nghị và Đại hội đồng cổ đông quyết định như sau:

- Công ty chỉ được chi trả cổ tức cho cổ đông khi Công ty kinh doanh có lãi và đã hoàn thành nghĩa vụ nộp thuế và nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của Pháp luật.
- Cổ đông được chia cổ tức tương đương với phần vốn góp và tùy theo đặc điểm tình hình kinh doanh theo quy định của pháp luật.
- Tỷ lệ cổ tức sẽ được Đại hội đồng cổ đông quyết định dựa trên đề xuất của Hội đồng quản trị, với căn cứ là kết quả hoạt động kinh doanh của năm hoạt động và phương án hoạt động kinh doanh của các năm tới.

Chỉ tiêu	Năm 2016	Năm 2017	Năm 2018 (dự kiến)
Tỷ lệ cổ tức theo mệnh giá	3% bằng tiền mặt	4% bằng tiền mặt	3% bằng tiền mặt

### 5.7. Tình hình sử dụng đất đai

STT	Tên	Địa chỉ	Diện tích	Hình thức sở hữu	Ghi chú
1	Tòa nhà văn phòng	345/134 Trần Hưng Đạo, Quận 1, Tp. HCM	606 m <sup>2</sup>	Chủ sở hữu	Hiện tại Công ty đang trong quá trình hoàn tất việc nhận chuyển nhượng quyền sở hữu từ Công ty TNHH MTV in báo Nhân Dân TP.HCM
	<b>Tổng cộng</b>		<b>606 m<sup>2</sup></b>		

(Nguồn: Truyền thông Thanh Niên)

### 5.8. Những nhân tố ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh của Truyền Thông Thanh Niên trong giai đoạn 2016 đến nay

#### Thuận lợi:

- Thương hiệu của Công ty tiếp tục khẳng định được vị thế của mình trên thị trường trong nước và quốc tế.
- Việt Nam có dân số hơn 94 triệu người đứng thứ 13 thế giới, trong đó chủ yếu là người trẻ dưới độ tuổi 30, do đó nhu cầu về các loại hình thông tin về truyền thông, giải trí ngày càng cao là yếu tố giúp Công ty có cơ hội phát triển tích cực trong tương lai.
- Với sự chỉ đạo sát sao và tích cực từ ban lãnh đạo Công ty cùng với đội ngũ giàu kinh nghiệm giúp cho Công ty có thể hoạt động một cách hiệu quả và hợp lý.



**Khó khăn**

- Ngành cung cấp dịch vụ báo chí, truyền thông, quảng cáo, tổ chức sự kiện là ngành gặp nhiều cạnh tranh, không chỉ trong nước mà còn nước ngoài. Hiện nay, do kinh tế càng ngày càng mở cửa dẫn đến văn hóa nước ngoài cũng được du nhập vào Việt Nam nhiều hơn, điển hình là văn hóa Nhật Bản, Hàn Quốc, Trung Quốc, Mỹ, ... Đa dạng về nội dung và hình thức đã và đang tạo sức ép cạnh tranh lớn đối với các công ty giải trí, truyền thông trong nước.
- Ngoài ra, do nhu cầu sử dụng báo giấy của người dân giảm dần, thay thế bằng báo chí điện tử do đó ảnh hưởng đến hoạt động in ấn báo chí của Công ty. Trong thời gian tới, Công ty dự kiến sẽ thu hẹp hoạt động của mảng báo in và tiến tới ngưng hoạt động in ấn.
- Vì là công ty giải trí và truyền thông nên Truyền thông Thanh Niên cũng phải tuân thủ các quy định, chính sách khắt khe về nội dung sản phẩm từ Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch. Việc đăng ký kiểm duyệt nội dung có thể bị chậm trễ hoặc từ chối do không phù hợp quy định của Nhà nước, gây thiệt hại cho Công ty.

**6. Kế hoạch sản xuất kinh doanh**

Năm 2018, Công ty xây dựng kế hoạch doanh thu thuần là 187,87 tỷ đồng, tăng 2,95% so với thực hiện năm 2017, lợi nhuận sau thuế là 4,8 tỷ đồng. Tỷ lệ chi trả cổ tức dự kiến ở mức 3%.

STT	Chỉ Tiêu	Đơn vị tính	Năm 2018		Năm 2019	
			Kế hoạch	% (+/-) so với năm 2017	Kế hoạch	% (+/-) so với năm 2018
1	Doanh thu thuần	Tỷ đồng	187,87	+2,95%	158,00	-15,90%
2	Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	4,80	-65,74%	2,0	-58,33%
3	Vốn chủ sở hữu	Tỷ đồng	403,41	-	403,41	-
4	Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	2,55%	-	1,27%	-
5	Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	%	1,19%	-	0,50%	-
6	Cổ tức (dự kiến)	%	3%	-	3%	-

**Các giải pháp thực hiện kế hoạch:**

Với nhận định năm 2018 sẽ tiếp tục là một năm khó khăn, Ban điều hành Công ty đã tiến hành sắp xếp cơ cấu bộ máy tinh gọn và phát huy hiệu quả của các phòng ban chuyên môn, tăng cường tính chủ động và trách nhiệm của từng cá nhân, có kế hoạch hoạt động

kinh doanh phù hợp với tình hình hiện tại. Trong năm 2018, Công ty dự kiến tổ chức các sự kiện lớn như:

- Giải Bóng đá U.19 Quốc gia và Quốc tế năm 2018;
- Giải Bóng đá U.21 Quốc gia và Quốc tế năm 2018;
- Chương trình ca múa nhạc Duyên Dáng Việt Nam;
- Vận hành khai thác quảng cáo kênh VOH Giao thông 95.6 Mhz;
- Triển khai vận hành quảng cáo trên hệ thống các nhà chờ, bến xe và trên thân xe bus tại TP. HCM;
- Tổ chức sự kiện, truyền thông và quảng bá thương hiệu nhãn hàng cho các đơn vị;
- Kinh doanh các mặt hàng thực phẩm sạch, hàng hóa nhu yếu phẩm.

#### **Về các dự án của Công ty:**

- Hiện nay Công ty vẫn đang thực hiện các thủ tục xin điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư của Dự án Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Vĩnh Hy và hoàn tất thủ tục pháp lý về xây dựng, đất đai, môi trường như trình duyệt phương án thiết kế và các thủ tục liên quan để khởi công dự án. Vào đầu Quý 3/2018, Công ty sẽ tổ chức khởi công xây dựng và hoàn tất quá trình xây dựng trong vòng 24 tháng. Công ty đã thành lập công ty con là Công ty TNHH Thanh Niên Vĩnh Hy để triển khai dự án.
- Dự án khu nhà ở thương mại tại phường Long Phước, Quận 9: Sau khi nhận được phê duyệt về quy hoạch chi tiết 1/500 khu nhà ở Long Phước Garden, Công ty đã ký hợp đồng nguyên tắc chuyển nhượng dự án cho Công ty cổ phần Tập đoàn Trung Nguyên. Tuy nhiên, trong năm 2017, hai bên đã bàn bạc và thống nhất ngừng việc chuyển giao dự án. Hiện nay, công ty đã có kế hoạch hợp tác tiếp tục triển khai dự án trong năm 2018. Công ty đã thành lập Công ty TNHH Long Phước Garden và sẽ ủy quyền cho công ty này triển khai dự án.
- Công ty hợp tác cùng Tập đoàn Univergy Việt Nam Holdings đầu tư thực hiện dự án năng lượng mặt trời tại Việt Nam.

Do tình hình báo in giảm sút mạnh, các chi nhánh tiến tới ngưng hoạt động in ấn, thanh lý tài sản, chuyển đổi phương án kinh doanh. Tình hình thị trường quảng cáo, tổ chức sự kiện cạnh tranh gay gắt, các hoạt động chủ yếu đủ chi phí trả lương cho bộ máy. Các dự án đang trong giai đoạn bắt đầu triển khai đầu tư. Bên cạnh đó, trong năm 2018 và 2019, Công ty sẽ rà soát lại hoạt động của các công ty con, công ty liên kết ... những công ty nào trong nhiều năm hoạt động không hiệu quả sẽ tiến hành giải thể. Do đó, Công ty xác định hoạt động kinh doanh sẽ lỗ ít nhất trong 03 năm 2018, 2019 và 2020.

#### **7. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty (thông tin về trái phiếu chuyển đổi, thông tin về các hợp đồng thuê sử dụng đất...)**

Không có.

8. **Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng.**

Không có.

**V. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN**

1. **Tên cổ phiếu:** Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên.
2. **Loại cổ phần:** cổ phần phổ thông.
3. **Mệnh giá:** 10.000 đồng/cổ phần.
4. **Tổng số cổ phần dự kiến chuyển nhượng:** 4.800.000 cổ phần (chiếm tỷ lệ 11,9% tổng số cổ phần đã phát hành theo vốn thực góp trong vốn điều lệ).
5. **Giá khởi điểm đấu giá:** 11.350 đồng/ cổ phần.
6. **Phương pháp/cơ sở tính giá khởi điểm:**

Căn cứ vào kết quả định giá theo Chứng thư thẩm định giá số SGN10150/18/EXIMA ngày 12/12/2018 của Công ty cổ phần Thẩm định giá E Xim và Quyết định số 49/QĐ – BTN ngày 26/12/2018 của Ban Biên tập Báo Thanh Niên về việc phê duyệt phương án thoái vốn tại Công ty cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên.

7. **Phương thức chuyển nhượng vốn:** Bán đấu giá công khai thông qua Sở Giao dịch Chứng khoán.
8. **Tổ chức đấu giá:** Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM.
9. **Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn:** Quý I/2019.
10. **Thời gian đăng ký mua cổ phần dự kiến:** Theo quy định cụ thể tại Quy chế đấu giá cổ phần của CTCP Tập đoàn Truyền Thông Thanh Niên do Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM ban hành.

11. **Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài**

Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn Truyền Thông Thanh Niên hiện tại không quy định về tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài đối với cổ phần của Công ty. Tại thời điểm 30/09/2018, tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty là 0%.

Tỷ lệ sở hữu của Nhà đầu tư nước ngoài được quy định tại Nghị định 60/2015/NĐ-CP ngày 26/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 58/2012/NĐ-CP ngày 20/7/2012 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán và Thông tư 123/2015/TT-BTC ngày 19/8/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn hoạt động đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

12. **Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng vốn**

Không có.

**13. Các loại thuế có liên quan****- Đối với nhà đầu tư cá nhân:**

Các khoản thuế thu nhập cá nhân được Quy định tại Luật thuế Thu nhập cá nhân số 04/2007/QH12 có hiệu lực từ ngày 01/01/2009, Luật thuế số 26/2012/QH13 sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Thuế thu nhập cá nhân và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn về thuế Thu nhập cá nhân. Theo đó, thuế suất đối với thu nhập từ chuyển nhượng vốn góp là 20% trên thu nhập tính thuế của mỗi lần chuyển nhượng, thuế suất đối với thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán là 0,1% trên giá bán chứng khoán từng lần.

**- Đối với nhà đầu tư tổ chức:**

Nhà đầu là tổ chức đăng ký kinh doanh tại Việt Nam phải chịu một khoản thuế đóng trên phần chênh lệch khi bán cổ phiếu. Đối với nhà đầu tư là tổ chức nước ngoài không có đăng ký kinh doanh tại Việt Nam, chỉ mở tài khoản giao dịch chứng khoán tại Việt Nam thì phải chịu một khoản thuế khoán khi bán cổ phiếu bằng 0,1% Tổng giá trị cổ phần bán ra của từng giao dịch.

**14. Các thông tin khác theo quy định của pháp luật phải công khai khi thực hiện chuyển nhượng vốn**

Không có.

**VI. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN**

Mục đích của việc thoái vốn tại CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên đợt này nhằm cơ cấu lại nguồn vốn lưu động của Báo Thanh Niên quản lý tài chính hiệu quả nhằm nâng cao tính tự chủ cho đơn vị, đồng thời giúp Báo Thanh Niên có điều kiện để tập trung vào lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh chính là in ấn, xuất bản các sản phẩm báo chí và tập trung vốn để phát triển cơ sở hạ tầng như đầu tư máy móc thiết bị công nghệ, xây dựng hệ thống CMS để phát triển báo điện tử, báo truyền hình điện tử... Việc thoái vốn cổ phần của Báo Thanh Niên tại CTCP Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên lần này chỉ làm thay đổi tỷ lệ sở hữu trong cơ cấu cổ đông mà không làm thay đổi mức vốn điều lệ đã đăng ký.

Số tiền thu được sau đợt thoái vốn sẽ được sử dụng theo các quy định của pháp luật hiện hành về quản lý tài chính Theo Nghị định số 16/2015/NĐ – CP ngày 14/02/2015 và Nghị định số 43/2006/NĐ – CP ngày 25/04/2005 của Chính phủ.

**VII. CÁC TỔ CHỨC LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN**

**1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng**

**BÁO THANH NIÊN**

Địa chỉ: 268-280 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 6, Quận 3, TP. HCM

Điện thoại: (028) 39302302 Fax: (028) 39309934

**2. Tổ chức có cổ phiếu được chuyển nhượng**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TRUYỀN THÔNG THANH NIÊN**

Địa chỉ: 345/134 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, TP. HCM

Điện thoại: (028) 3920 9810 Fax: (028) 3920 9824

**3. Tổ chức tư vấn xây dựng phương án chuyển nhượng vốn và hồ sơ công bố thông tin**

**CTCP CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN VIỆT NAM**

Trụ sở chính: Tầng 10-11, Tháp BIDV, 35 Hàng Vôi, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3935 2722 Fax: (024) 2220 0669

Chi nhánh TP.HCM: Lầu 9, 146 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3821 8886 Fax: (028) 3821 8510

**4. Tổ chức kiểm toán**

**CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẤN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỂM TOÁN PHÍA NAM**

Địa chỉ: 29 Võ Thị Sáu, Phường Đa Kao, Quận 1, TPHCM

Điện thoại: (028) 3820 5944 Fax: (028) 3820 5942

**5. Tổ chức định giá**

**CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ E XIM**

Địa chỉ: 1034 Trường Sa, Phường 12, Quận 3, TP.HCM

Điện thoại: (028) 6264 6807 Fax: (028) 6264 6804

**VIII. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG**

Bản công bố thông tin này được Công ty cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam xây dựng một cách hợp lý và cẩn trọng trên cơ sở các thông tin được Báo Thanh Niên và Công ty cổ phần Tập đoàn Truyền thông Thanh Niên cung cấp.

Bản công bố thông tin này không đảm bảo rằng đã chứa đựng đầy đủ các thông tin về doanh nghiệp và chúng tôi cũng không thực hiện đưa ra bất kỳ ý kiến đánh giá nào với hàm ý đảm bảo giá trị cổ phiếu. Các nhà đầu tư nên tìm hiểu các thông tin về doanh nghiệp, bao gồm nhưng không giới hạn gồm Điều lệ tổ chức và hoạt động, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, nghị quyết Hội đồng quản trị, Báo cáo tài chính, Báo cáo thường niên... cũng như đảm bảo rằng việc đăng ký mua hay thực hiện giao dịch là đúng thẩm quyền, tuân thủ các quy định về công bố thông tin, giao dịch của cổ đông lớn, người nội bộ, tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài, được thanh toán bằng nguồn tiền hợp pháp, phù hợp với quy định hiện hành. Nhà đầu tư có trách nhiệm tự tìm hiểu, đánh giá về tình hình của doanh nghiệp và tự chịu trách nhiệm về quyết định của mình.

**IX. NGÀY THÁNG, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 12 năm 2018

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN**

**BÁO THANH NIÊN**

*nh*  
**TỔNG BIÊN TẬP**



*Nguyễn Quang Trọng*

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC CÓ CỔ PHIẾU ĐƯỢC CHUYỂN NHƯỢNG**

**CTCP TẬP ĐOÀN TRUYỀN THÔNG THANH NIÊN**



*Nguyễn Công Khế*

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC TƯ VẤN**  
**CTCP CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM**



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC - GĐCN**  
**Ngô Thị Phong Lan**