



THÔNG BÁO

BÁN ĐẤU GIÁ CẢ LÔ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ CẦN THƠ

Căn cứ Nghị quyết số 51/NQ-ĐTKDV.HĐTV ngày 25/03/2019 của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước (SCIC) về phương án chuyển nhượng cổ phần của SCIC tại Công ty cổ phần Phát triển Nhà Cần Thơ và Quyết định số 58/QĐ-ĐTKDV ngày 02/04/2019 về việc bán cổ phần của SCIC tại Công ty cổ phần Phát triển Nhà Cần Thơ, Ban tổ chức bán đấu giá xin thông báo như sau:

1. **Tên tổ chức phát hành** : **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ CẦN THƠ**
 - Địa chỉ : Số 9 Nguyễn Thị Minh Khai, P. An Lạc, Q. Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ
 - Điện thoại : 02923.829451 Fax: 02923.785483
2. **Ngành nghề kinh doanh** : Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, sử dụng hoặc đi thuê; Nhà để ở như nhà chung cư và nhà để ở khác; Cung cấp nhà, căn hộ có đồ đạc hoặc chưa có đồ đạc hoặc có phòng sử dụng lâu dài, theo tháng hoặc năm; Nhà không phải để ở gồm: khu triển lãm, nhà kho, nơi dạo mát và trung tâm thương mại; Quản lý vận hành chung cư; Quản lý và điều hành bất động sản là nền đất phân lô;...
1. **Vốn điều lệ công ty (VĐL)** : **52.700.000.000 đồng**
2. **Vốn của SCIC** : **31.311.000.000 đồng (59,41%VĐL)**
3. **Điều kiện tham dự đấu giá** : Tất cả các nhà đầu tư đáp ứng các điều kiện theo Quy định tại Quy chế bán đấu giá cả lô cổ phần của SCIC tại CTCP Phát triển Nhà Cần Thơ.
4. **Tổ chức tư vấn** : **CÔNG TY TNHH MTV CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG ĐÔNG Á**
5. **Cổ phần chào bán ra công chúng thông qua đấu giá**
 - Loại cổ phần chào bán : cổ phần phổ thông - Giá khởi điểm 01 cổ phần: 28.000 (Hai mươi tám ngàn đồng/một cổ phần) tương đương giá khởi điểm cả lô: 87.670.800.000 đồng/ cả lô cổ phần. Theo quyết định số 58/QĐ-ĐTKDV ngày 02/04/2019 của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước.
 - Mệnh giá : 10.000 đồng - Phương thức chào bán: Đấu giá cả lô
 - Tổng số lượng cổ phần đấu giá: 3.131.100 cổ phần
6. **Điều kiện tham dự** : Tổ chức và cá nhân đủ điều kiện theo quy định tại Quy chế bán đấu giá cả lô cổ phần của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại CTCP Phát triển Nhà Cần Thơ.
7. **Thời hạn đăng ký mua và nộp tiền cọc**: Từ ngày 10/04/2019 đến 16 giờ 00 phút ngày 24/04/2019
8. **Nộp phiếu tham dự đấu giá** : Nộp trực tiếp hoặc gửi thư đảm bảo qua bưu điện đến **trước 09 giờ 00 phút ngày 03/05/2019**.
9. **Tổ chức đấu giá**
 - Thời gian : **Bắt đầu lúc 09 giờ 30 ngày 03/05/2019**
 - Địa điểm : **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
Địa chỉ: Số 16 Võ Văn Kiệt, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM
10. **Thời gian nộp tiền mua cổ phần**: **Bắt đầu từ 8h00 ngày 04/05/2019 đến 16h00 ngày 10/05/2019**
11. **Thời gian hoàn trả tiền cọc** : **Từ 08h00 ngày 06/05/2019 đến 16h00 ngày 08/05/2019**
(Nhà đầu tư tham gia đấu giá mua cổ phần có thể tham khảo Bản công bố thông tin, Quy chế đấu giá cả lô cổ phần của SCIC tại Công ty cổ phần Phát triển Nhà Cần Thơ và các tài liệu liên quan trên website: www.scic.vn; www.hsx.vn; www.dag.vn)